

Druk 2
Opinię k. Ronejv

U C H W A Ł A Nr

RADY MIEJSKIEJ w R Y N I E

z dnia 2025 roku

o zmianie uchwały Nr XXXVIII/299/21 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 22 grudnia 2021 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ryn

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /jednolity tekst Dz. U. z 2025 r., poz. 1153/ oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm./ Rada Miejska w Rynie uchwala co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XXXVIII/299/21 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 22 grudnia 2021 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ryn wprowadza się następujące zmiany:

1.) § 11 otrzymuje brzmienie:

„Udziela się bonifikaty na zakup nieruchomości gminnej przy sprzedaży bezprzetargowej:

1) lokali mieszkalnych wraz z przynależnymi pomieszczeniami, budynkiem gospodarczym lub segmentem w budynku gospodarczym związanym z zbywanym lokalem i udziałem w nieruchomości wspólnej:

a) w wysokości podstawowej 50% w budynkach wybudowanych przed 1945 r.,

b) w wysokości podstawowej 40% w budynkach wybudowanych po 1945 r.

c) bonifikatę podstawową, o której mowa w pkt a) lub b), zmniejsza się z tytułu poniesionych przez Gminę nakładów na remont lokalu w przeciągu ostatnich 10 lat o:

- 10% jeżeli prace remontowe zostały wykonane na łączną kwotę od 1.500,00 zł do 5.000,00 zł netto,

- 15% jeżeli prace remontowe zostały wykonane na łączną kwotę od 5.001,00 zł do 10.000,00 zł netto,

- 20% jeżeli prace remontowe zostały wykonane na łączną kwotę powyżej 10.000,00 zł netto.”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Rynie
Andrzej Mieczkowski