

DMK 3  
Opiniuje K. Rozwoj

U C H W A Ł A Nr .....  
RADY MIEJSKIEJ w R Y N I E  
z dnia ..... 2025 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr 220/56,  
położonej w obrębie miasto Ryn, gmina Ryn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /jednolity tekst Dz. U. z 2025 r., poz. 1153/ oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm./ Rada Miejska w Rynie uchwala co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną położoną w obrębie miasto Ryn:  
- działka oznaczona nr 220/56 o pow. 0,0235 ha.

§ 2

Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie bezprzetargowym, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 177/4, położonej w obrębie miasto Ryn.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Rynie  
Andrzej Mieczkowski

Kancelaria Prawna  
Sprawdzona pod względem  
formalno-prawnym  
Podpis: ..... Data: .....  
radca prawny  
OL-2052

## UZASADNIENIE

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr 220/56, położonej w obrębie miasto Ryn, gmina Ryn.

Działka nr 220/56 położona jest w obrębie miasto Ryn, gmina Ryn. Użytkownik wieczysty przyległej nieruchomości oznaczonej nr 177/4, położonej w obrębie miasto Ryn wystąpił o sprzedaż w/w działki w trybie bezprzetargowym, na poprawienie warunków zagospodarowania Jego nieruchomości. Działka nr 220/56 z uwagi na położenie przy działce nr 177/4, poprawi warunki zagospodarowania przyległej nieruchomości i jej sprzedaż może nastąpić tylko na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej nr 177/4 w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm./.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Rynie  
Andrzej Mieczkowski