

Druk 2  
Opinię K. Rozwoju

UCHWAŁA Nr .....  
RADY MIEJSKIEJ w RYNIE  
z dnia .....2026 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ryn na nieruchomość należące do osób fizycznych, położonych w obrębie miasto Ryn, gm. Ryn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1153/, art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1080/ Rada Miejska w Rynie uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na zamianę nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym:

- nr 367/4 o pow. 0,2000 ha, położonej w obrębie miasto Ryn, gm. Ryn, stanowiącej własność Gminy Ryn, na nieruchomość oznaczoną jako działka o numerze ewidencyjnym:
- nr 44/16 o pow. 0,0568 ha, położonej w obrębie miasto Ryn, gm. Ryn, stanowiącej własność osoby fizycznej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Rynie  
Andrzej Mieczkowski

sprawdzone pod względem  
formalno-prawnym  
r.p.m. K. Rozwoju

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr.....Rady Miejskiej w Rynie z dnia.....  
w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ryn na  
nieruchomość należące do osób fizycznych, położonych w obrębie miasto Ryn, gm. Ryn.

Nieruchomości oznaczone jako działki o numerach ewidencyjnych nr 367/4 i nr 44/16,  
położone są w obrębie miasto Ryn, gm. Ryn. Działka oznaczona nr 44/16 w MPZP miasta  
Ryn przeznaczona jest pod drogi publiczne – lokalne /5.KDL/ i na cele gospodarki rolnej  
/6.R/. Ze względu na konieczność nabycia do gminnego zasobu nieruchomości działki nr  
44/16 w celu utworzenia drogi, wydzielona została działka nr 367/4 do zamiany na działkę  
oznaczoną nr 44/16 w celu uregulowania praw własności do w/w nieruchomości.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Rynie  
Andrzej Mieczkowski